



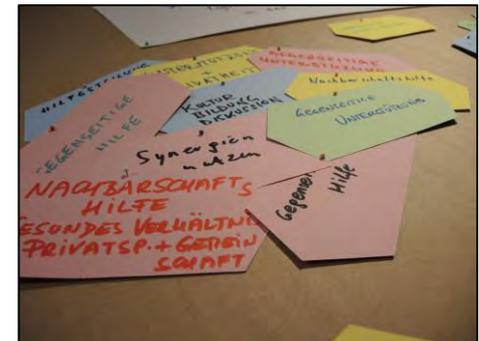
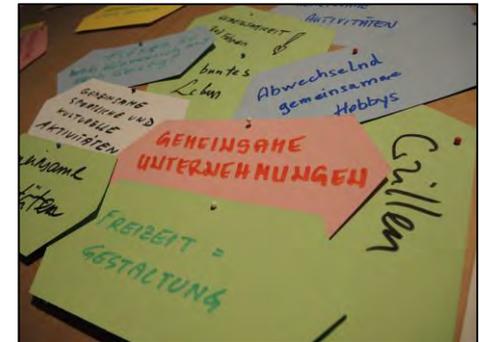
2. Gruppentreffen WG 55+

04. Mai 2017

Rückblick



Ergebnis Tischgespräche



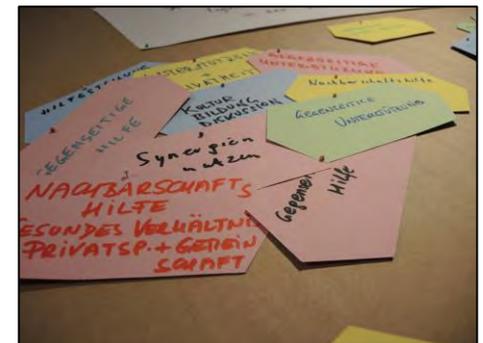
Vorstellungen | Visionen

- ★ Gegenseitige Unterstützung, Nachbarschaftshilfe,...
- ★ Gemeinschaft & Privatheit, Respekt & Höflichkeit, Kommunikation, Gemeinsam statt einsam,...
- ★ Gemeinsame Aktivitäten, Sport, Kultur, Feste, Ausflüge, Kochen, Grillen,...



Beitrag zum Wohnen

- ★ Kinderbetreuung, Computer-Unterstützung, Backen und Kochen für Feste, Zuhören,...
- ★ Wissen rund ums Gärtnern, Organisation,...
- ★ Elektrogrill, Autofahrten,...

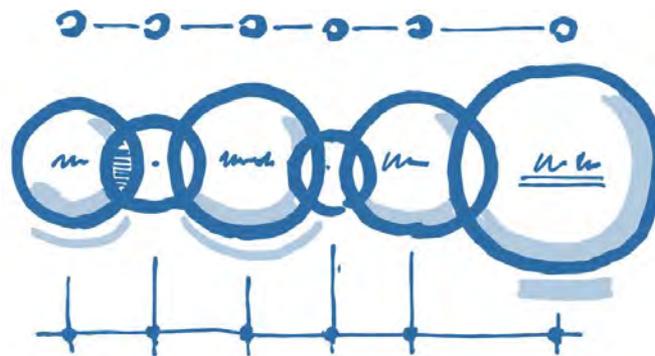
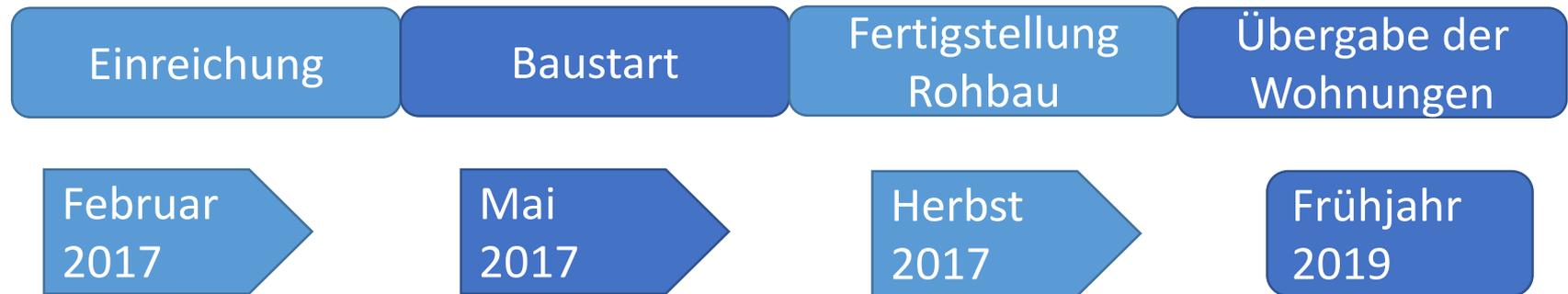


Nutzung Gemeinschaftsflächen

- ★ Feste, gemeinsames Kochen, Kaffeerunde,...
- ★ Fitness, Sport,...
- ★ Themenvorträge, Tauschbörse, Bibliothek,...
- ★ Sonnen, Grillen, Gärtnern,...



Voraussichtlicher Projektzeitplan



Übersicht

- ★ Standardwohnungen | 49 WE gefördert & 25 WE freifinanziert
- ★ Zwei geförderte Wohngruppen für Fortgeschrittene 55+ | jeweils 16 WE
- ★ Wohn-Cluster (freifinanziert) | 6 WE
- ★ Betreutes Wohnen in „Seniorenwohngemeinschaft“ | 14 WE



Architektur | Freiraum



generationenwohnen21

Anton-Schall-Gasse, 1210 Wien





-  Wohngruppe 1
-  Wohngruppe 2
-  Gemeinschaftsraum



- Wohngruppe 1
- Wohngruppe 2
- Gemeinschaftsraum



-  Gemeinschaftsraum WG 1
-  Gemeinschaftsraum WG 2
-  Dachterrasse

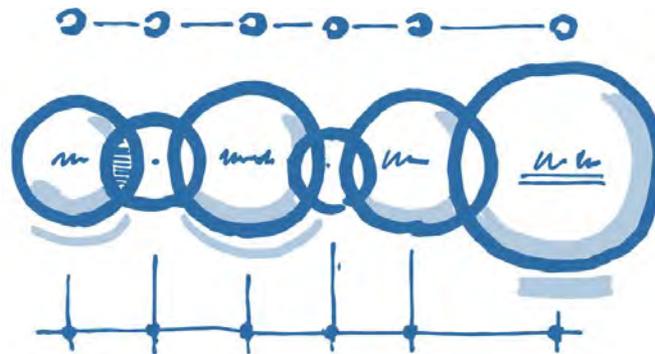
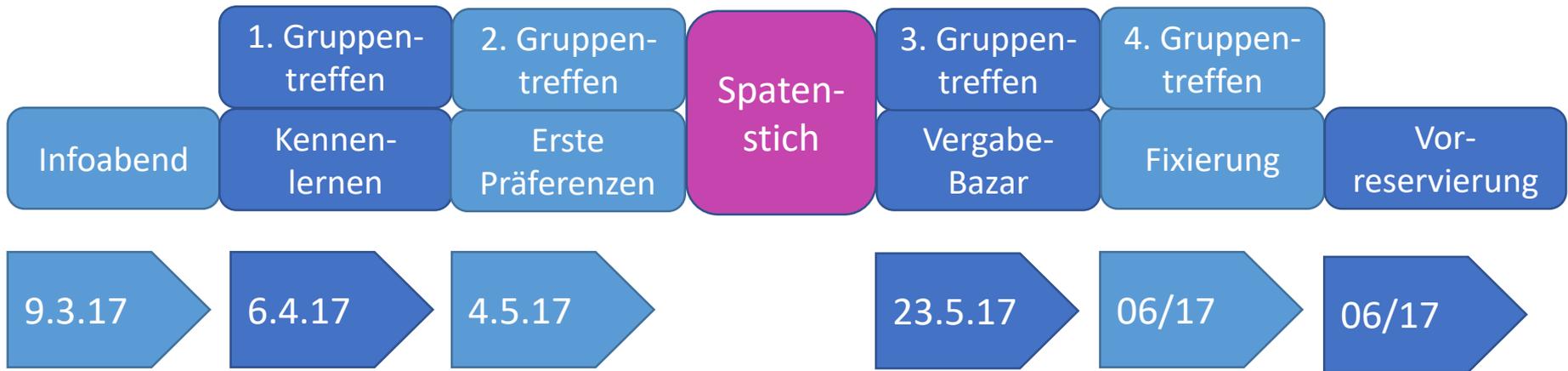
Kosten & Voraussetzungen

	Smart mit Superförderung	Geförderte Miete
Eigenmittel lt. Vorkalkulation	ab 60 €/m ²	ab 67,80 €/m ²
Miete inkl. Betriebskosten	ab 7,50 €/m ²	ab 8,10 €/m ²

- ★ Förderungswürdigkeit: Voraussetzungen des WWFSG 1989
- ★ Personen auf der Suche nach gemeinschaftlichem Wohnen mit bewussten nachbarschaftlichen Beziehungen

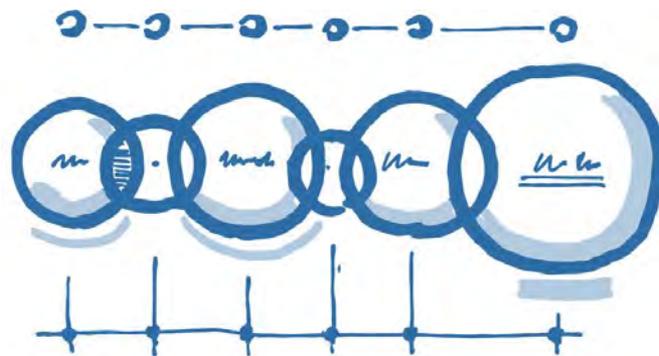


Fahrplan für Interessierte WG 55+



Ausblick

- ★ nächstes Gruppentreffen | Vergabe-Bazar:
23. Mai 2017, 14h, nhg Sky-Lobby
- ★ Spatenstich (Termin folgt)



Fragen & Anliegen

