

Sanitär: Kalt- und Warmwasseranschluss für Spüle, Geschirrspüler, Waschbecken, Badewanne, Duschwanne (nur Haus C+D), Waschmaschine. Kaltwasseranschluss für Klosett, Gartenwasser. Trinkwasserleitungen weitgehend in Edelstahl. Abwasserleitungen in Polypropylen-Rohren.

Einrichtungsgegenstände:

Waschtische /-becken und WC aus Porzellan, weiß.
Einhebelmischer mit keramischer Dichtung, verchromt.

Bad: Einbau-Stahlbadewanne 160 x 75 cm, weiß, mit Wannenfüll- und Brausethermostاتبatterie sowie Wandstange, Schlauch und Handbrause. Wand-WC mit Einbauspülkasten, Ringsitz und Deckel. zwei Waschtische mit Einhebelmischer.

WC: Wand-WC mit Einbauspülkasten, Ringsitz und Deckel. Handwaschbecken, Einhebelmischer.

WC/Du (nur Haus C+D) Zusätzlich zur Ausstattung WC erhält dieser Raum: Einbau-Stahlduschwanne 90 x 90 cm, weiß, mit Brausethermostاتبatterie, Wandstange, Schlauch und Handbrause.

Fliesenarbeiten: Alle Spritzwasserbereiche in Bad und WC/Du bzw. WC gefliest. Bodenfliesen siehe Plan, in Bad und WC/Du bzw. WC auf Abdichtung. Vergleichswert bei Sonderwünschen 45,-- €/qm inkl. Verlegung zzgl. MwSt.

Estricharbeiten: Schwimmender Zement- oder Anhydritestrich.

Parkettarbeiten: Im Wohnzimmer vollflächig verklebter Vollholz-Industrieparkett 10 mm stark nach vorliegendem Muster in Eiche. Vergleichswert bei Sonderwünschen 50,-- €/qm inkl. Verlegung zzgl. MwSt.

Bodenbelagsarbeiten: schwimmend verlegter Korkparkett 10 mm stark in allen Kinder- und Schlafzimmern sowie in den Fluren und im Treppenraum im Keller. Vergleichswert bei Sonderwünschen 35,-- €/qm inkl. Verlegung zzgl. MwSt.

Gartenbauarbeiten: Gestaltung der gemeinschaftlichen Grünflächen mit Bäumen, Sträuchern und Rasen. Gestaltung der gemeinsamen Zufahrt teils mit Pflaster/Asphalt, teils mit wassergebundener Wegedecke mit Splittüberwurf.

Allgemeine Hinweise: Die im Bauplan eingezeichneten Einrichtungsgegenstände dienen lediglich der Veranschaulichung. Raumaufteilung und Raumbezeichnungen sowie Fassaden nach Plan.

Die angegebenen Wohnflächen beziehen sich auf Fertigmaße und sind nach der aktuellen Wohnflächenverordnung 2004 berechnet.