

**D**

uis sit amet sodales mauris, id sodales neque. Nullam dolor enim, pulvinar tincidunt neque sed, pretium tempus eros. Aliquam erat volutpat. Donec sit amet velit posuere, dictum eros at, interdum nibh. Aliquam faucibus mauris ut metus pretium varius. Class aptent taciti sociosqu ad litora torquent per conubia nostra, per inceptos himenaeos. Maecenas vel rutrum felis. Aliquam risus ante, elementum non efficitur sed, malesuada sit amet orci. Integer pellentesque elit at libero blandit, et dapibus sapien fermentum. Nunc faucibus hendrerit placerat. Integer lacinia erat ut erat euismod, ut sodales diam elementum. Donec tincidunt ullamcorper suscipit. Interdum et malesuada fames ac ante ipsum primis in faucibus. In hac habitasse platea dictumst. Sed eros quam, placerat sed urna vel, maximus turpis, sed consequat elit. Aliquam at sodales odio, ornare tempus nibh. Donec magna ex, accumsan sit amet imperdiet at, mollis id velit. Duis venenatis urna ac purus semper eleifend. Lorem ipsum dolor sit tiam maximus massa magna, in accumsan mi elementum nec. Sed sodales imperdiet ex, sed lacinia orci suscipit a. Quisque a felis cursus

Duis sit amet sodales mauris, id sodales neque. Nullam dolor enim, pulvinar tincidunt neque sed, pretium tempus eros. Aliquam erat volutpat. Donec sit amet velit posuere, dictum eros at, interdum nibh. Aliquam faucibus mauris ut metus pretium varius. Class aptent taciti sociosqu ad litora torquent per conubia nostra, per inceptos himenaeos. Maecenas vel rutrum felis. Aliquam risus ante, elementum non efficitur sed, malesuada sit amet orci. Integer pellentesque elit at libero blandit, et dapibus sapien fermentum. Nunc faucibus hendrerit placerat. Integer lacinia erat ut erat euismod, ut sodales diam elementum. Donec tincidunt ullamcorper suscipit. Interdum et malesuada fames ac ante ipsum primis in faucibus. In hac habitasse platea dictumst. Sed eros quam, placerat sed urna vel, maximus turpis, sed consequat elit. Aliquam at sodales odio, ornare tempus nibh. Donec magna ex, accumsan sit amet imperdiet at, mollis id velit. Duis venenatis urna ac purus semper eleifend. Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Etiam maximus massa magna, in accumsan mi elementum nec. Sed sodales imperdiet ex, sed lacinia orci suscipit a. Quisque a felis cursus, venenatis massa porttitor, ullamcorper neque. Aenean et purus felis. Sed ex elit, pellentesque

## PROJET DE GROUPE SCOLAIRE FERRY

Ce projet comprend, outre la fusion des deux établissements, l'extension de l'accueil de loisirs élémentaire et maternelle, la réhabilitation et l'extension du restaurant scolaire, ainsi que l'extension et la rénovation de l'école maternelle.

Un appel à candidature, qui constitue la première étape du concours de maîtrise d'œuvre, a été lancé. La tenue de deux jurys de concours d'ici fin 2017 permettra de désigner l'équipe qui travaillera sur la conception de ce projet.

Le programme donnant les bases de travail à la future maîtrise d'œuvre a quant à lui été finalisé. Le projet sera totalement implanté sur le site de l'école Ferry. Il prévoit la réalisation de 11 classes maternelle, de 16 classes élémentaire, de locaux mutualisés accueil de loisirs et école ainsi que de locaux spécifiques accueil de loisirs.

À l'issue de la sélection de l'équipe de maîtrise d'œuvre fin 2017, les phases d'études définissant précisément le projet se dérouleront sur l'année 2018.



## RÉOUVERTURE DU MUSÉE JEAN-JACQUES ROUSSEAU

SUITE À UNE BRÈVE FERMETURE AYANT PERMIS LA RÉNOVATION DU PLANCHER DE LA SALLE D'EXPOSITION, LA RÉOUVERTURE DE VOTRE MUSÉE EST PRÉVUE POUR LE 11 JUILLET.



### Horaires et infos pratiques

Ouvert du mardi au dimanche de 14h à 18h jusqu'à fin oct.  
5 rue Jean-Jacques Rousseau • 95160 Montmorency  
Tél : 01 39 64 80 13 • museejjrousseau.montmorency.fr

## Plan Local d'Urbanisme

# "MONTMORENCY DEMAIN ?"

DÉCOUVREZ L'EXPOSITION QUI DESSINE L'AVENIR DE NOTRE VILLE.

A voir sur les grilles du parc de l'Hôtel de Ville, le diagnostic territorial et paysager (PADD : Projet d'Aménagement et de Développement Durables) qui a permis d'élaborer notre projet urbain pour construire la ville de demain.

**Vos réunions de quartier PLU**  
**Le mardi 19 sept.**  
**Le mardi 26 sept.**  
**Le jeudi 12 oct.**

### 1 Les grandes orientations du projet

#### Préserver l'identité montmorencéenne liée à un patrimoine architectural et paysager exceptionnel

Le site sur lequel est implantée notre commune, ainsi que son histoire, ont permis la constitution d'un paysage urbain et naturel exceptionnel, fondement majeur de son identité.

Le nouveau PLU affirme ce patrimoine naturel et architectural comme marqueur identitaire de la ville. Il protège les éléments et ensembles patrimoniaux les plus remarquables, tout en donnant les clés pour une intégration harmonieuse des constructions nouvelles.

### 2 Organiser le développement dans le respect de l'identité héritée

#### Organiser le développement dans le respect de l'identité héritée

Montmorency, grâce à son cadre de vie préservé et au dynamisme de son centre-ville, est attractive pour les ménages. Or, au cours des dernières années, la construction importante d'opérations immobilières interroge sur l'évolution du paysage urbain (rythme de construction, intégration). Maîtriser les évolutions urbaines tout en permettant le développement d'une offre de logements et en assurant le dynamisme des commerces, des équipements et des services de proximité, telle est l'ambition de ce nouveau PLU en construction !